

Statutární město Děčín

Mírové nám. 1175/5

Děčín IV

405 38

Technický popis

Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín
Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.

Datum: 3/2022

Vypracoval: Vladimír Vidai

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

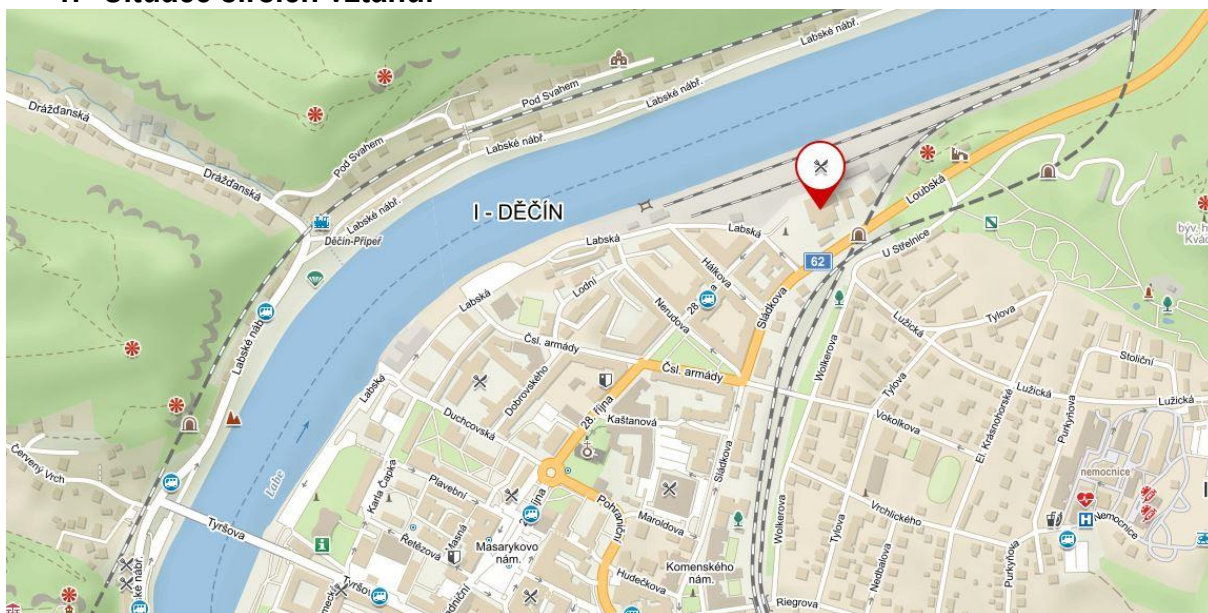
Název stavby: Opravy a malby 1. a 2.n.p. objektu Střelnice č.p.691, Děčín
Část stavby: **Opravy a malby ostatních prostor 1. a 2. n.p.**
Místo stavby: Objekt Střelnice č.p.691, Děčín
Charakter stavby: Opravy

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA

Název: **Statutární město Děčín**
Mírové nám. 1175/5
Děčín IV, PSČ 405 38
IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Vypracoval: Vladimír Vidai, Březiny 185, Děčín 27
IČO: 692 88 992
DIČ: CZ5705170625

1. Situace širších vztahů:



2. Technické řešení:

Jedná se o malby a související opravy podkladu ostatních prostor v 1. a 2. nadzemním podlaží. V našem případě se jedná o komerční prostory, chodby a sociální zařízení. U povrchů je vyžadována vysoká krycí schopnost a ořezuvzdornost malby. Stávající povrch – podklad malby bude zbaven mastnoty a jiných nečistot omytím, obroušením. Případná odlupující se malba bude odstraněna a opravena disperzním tmelem, poškozený podklad bude odstraněn a opraven štukovou omítkou. Požadavky na kvalitu podkladu a skladbu nátěrů malby budou splňovat požadavky, technický postup, doporučení výrobce malby, kterou hodlá zhotovitel použít. S malbami také souvisí zakrytí nemalovaných ploch a hrubý úklid po dokončení prací. Architektonický návrh odstínů maleb je podle vzorkovníku CHROMA G INDEX.

2.1 Malby v 1. nadzemním podlaží

Místnost 101 – Zádveří

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude ořezvzdorná, jednobarevně světle šedá S 1005-R80B podle návrhu architekta (obr.1)

Místnost 102 – Chodba

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba ořezvzdorná, odstíny S 1005-R80B a S 2005-R80B, provedení podle návrhu architekta (obr.2 a obr.3)

Místnost 103 – Restaurace

Poznámka: dřevěný obklad do výšky 1,65m, členitý strop

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba ořezvzdorná, odstíny S 3040-Y20R (strop) a S 0510-Y20R- bílá (stěny), provedení podle návrhu architekta (obr.4)

Místnost 104 – WC muži

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude ořezvzdorná, bílá.

Místnost 105 – WC ženy

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude ořezvzdorná, bílá.

Místnost 106 – Výčep

Poznámka: dřevěný obklad do výšky 1,65m, členitý strop

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba ořezvzdorná, odstíny S 3040-Y20R (strop) a S 0510-Y20R- bílá (stěny), provedení podle návrhu architekta (obr.5)

Místnost 107 – Manipulace

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude ořezvzdorná, bílá.

Místnost 108 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude ořezvzdorná, bílá.

Místnost 109 – Kuchyň

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 1,7m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude ořezvzdorná, bílá.

Místnost 110 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 111 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 112 – Chodba

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 113 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 114 – WC

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 1,5m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 115 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 117 – Klubovna

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 118 – Chodba

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0505-Y20R, žlutá S 0560-Y10R, šedá S 1005-R80B, RAL 3012 starorůžová provedení podle návrhu architekta (obr.6, obr.7, obr.8 a obr.9)

Místnost 119 – Bar

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 120 – Šatna

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 122 – Šatna

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 124 – Schodiště

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 125 – Schodiště

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0505-Y20R, žlutá S 0560-Y10R) provedení podle návrhu architekta (obr.11, obr.12, obr.13)

Místnost 126 – WC ženy

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

Místnost 127 – WC muži

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

Místnost 128 – WC

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

2.1 Malby ve 2. nadzemním podlaží

Místnost 201 – Schodiště

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 202 – WC muži

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0505-Y20R, žlutá S 0560-Y10R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

Místnost 204 – Schodiště

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.14, obr.15, obr.16)

Místnost 205 – WC ženy

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny bílá S 0510-Y20R, provedení podle návrhu architekta (obr.10)

Místnost 206 – Kancelář

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 207 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 208 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 209 – Sklad

Opravy: výměna poškozeného sádkokartonového podhledu

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 210 – Klubovna

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 211 – Chodba

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 212 – Šatna

Opravy: odstranění keramického obkladu a štuková omítka

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 213 – Předsíň

Opravy: opravy štukových omítek stěn a stropu 10%

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Nátěry: omyvatelný sokl do výšky 1,3m

Místnost 214 – WC

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Místnost 215 – Umývárna

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 1,5m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Místnost 216 – Sklad

Poznámka: stávající keramický obklad do výšky 2,00m

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Místnost 217 – Chodba a schodiště

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Nátěry: omyvatelný sokl do výšky 1,3m

Místnost 218 – Chodba

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 219 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 220 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 221 – Sklad

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 222 – Foyer

Poznámka: stávající povrch stěn a stropu je dekorační technikou-imitací typu antických zemin, benátského štuky

Příprava podkladu: odstranění dekorační techniky, zednická oprava, celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 2040-Y30R tmavá, S 1040-Y30R světlejší, S 0520-Y30R nejsvětlejší, provedení podle návrhu architekta (obr.17)

Místnost 223 – Šatna

Poznámka: místnost má dřevěný strop, který se malovat nebude

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba stěn bude otěruvzdorná, bílá S 0510-Y20R (obr.18)

Místnost 224 – Bar

Poznámka: stávající povrch stěn a stropu je dekorační technikou-imitací typu antických zemin, benátského štuky

Příprava podkladu: odstranění dekorační techniky-imitace antických zemin, benátského štuky, zednická oprava, celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 2040-Y30R tmavá, S 1040-Y30R světlejší, S 0520-Y30R nejsvětlejší, provedení podle návrhu architekta (obr.19 a obr.20)

Místnost 225 – Salonek

Poznámka: stávající povrch stěn a stropu je dekorační technikou-imitací typu antických zemin, benátského štuky

Příprava podkladu: odstranění dekorační techniky-imitace antických zemin, benátského štuky, zednická oprava, celoplošné vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba otěruvzdorná, odstíny S 2040-Y30R tmavá, S 1040-Y30R světlejší, S 0520-Y30R nejsvětlejší, provedení podle návrhu architekta (obr.21).

Místnost 226 – Předsíň

Opravy: opravy štukových omítek stěn a stropu 10%

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Nátěry: omyvatelný sokl do výšky 1,3m

Místnost 227 – Sklad

Opravy: opravy štukových omítek stěn a stropu 30%

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 228 – Kancelář

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 229 – Kancelář

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 230 – Kancelář

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

Místnost 231 – Kancelář

Příprava podkladu: obroušení, omytí, zednická oprava, tmelení, lokální vyrovnání podkladu, zakrytí nemalovaných ploch, penetrace.

Malba: Malba bude otěruvzdorná, bílá.

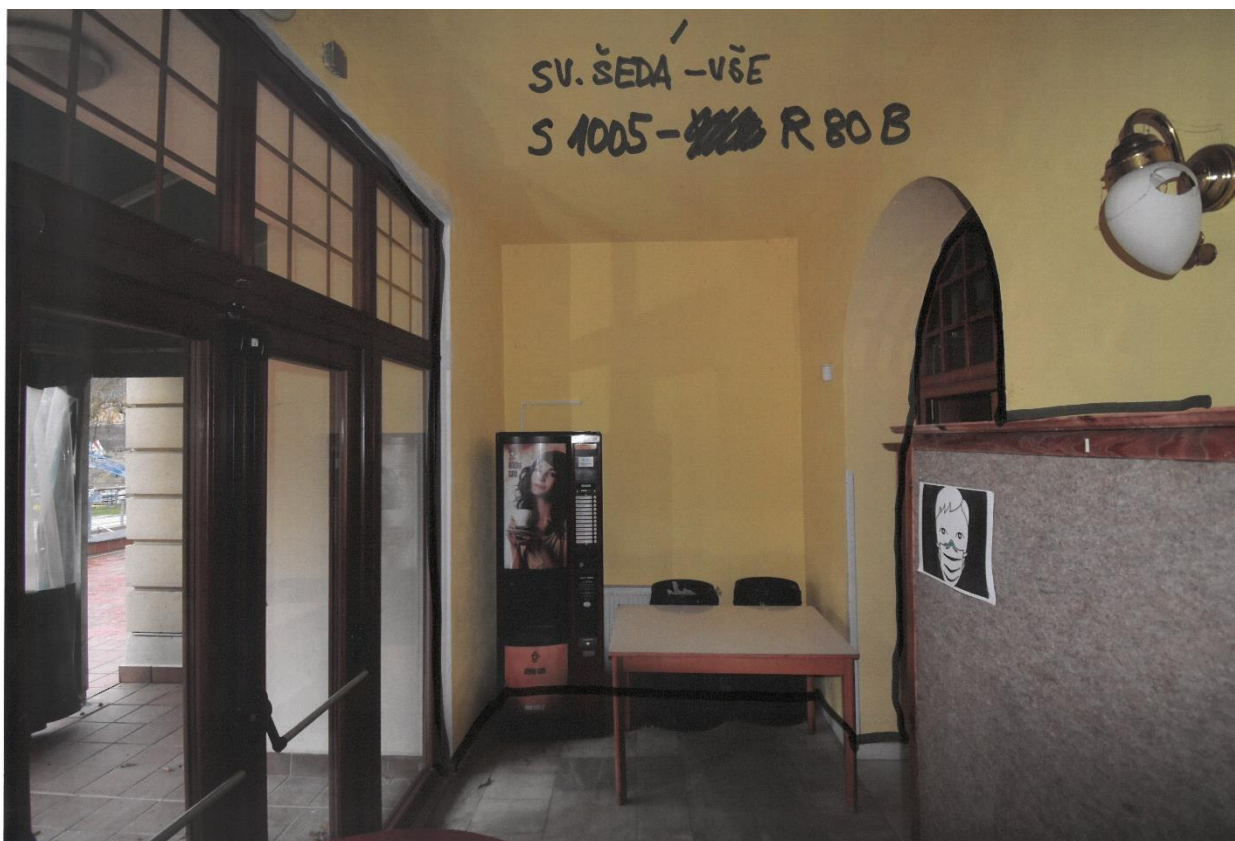
3. Likvidace odpadů

Při provádění prací musí být dodrženy platné zákony o Životním prostředí, zejména Zákon o životním prostředí č.17/1992 Sb., Zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., Zákon o odpadech č.185/2001 Sb., Zákon o ochraně ovzduší č. 86/2001 Sb. ve znění novel. Při provádění bouracích a montážních pracích vzniknou odpady. Klasifikace odpadů je podle vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb., stanovenou Katalogem odpadů a seznamem nebezpečných odpadů.

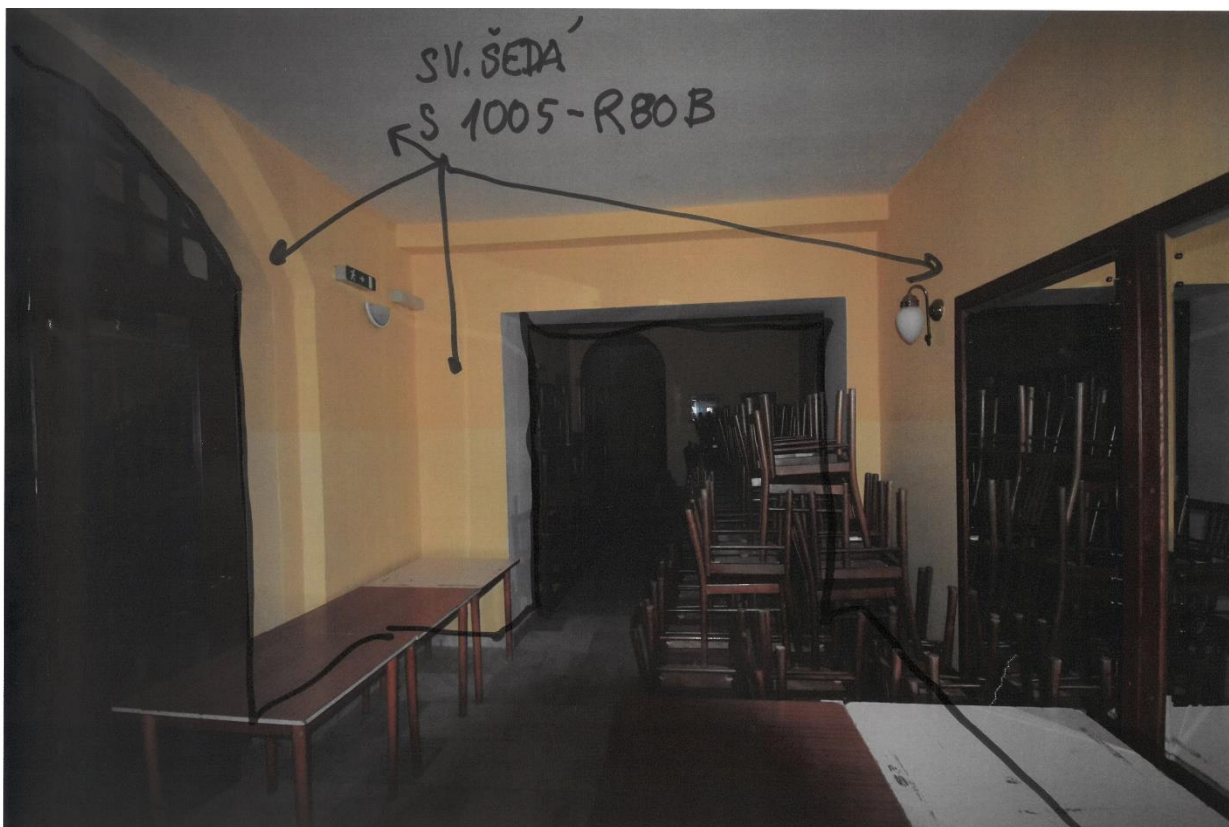
4. Nakládání s odpady

- Stavební suť bude uložena na řízenou skládku
- S ostatními odpady bude naloženo podle Zákona o odpadech č.185/2001 Sb., § 16, odstavec 1, písmeno c, e f, v aktuálním znění

5. Architektonický návrh odstínů maleb



Obrázek 1



Obrázek 2



Obrázek 3



Obrázek 4



Obrázek 5



Obrázek 6



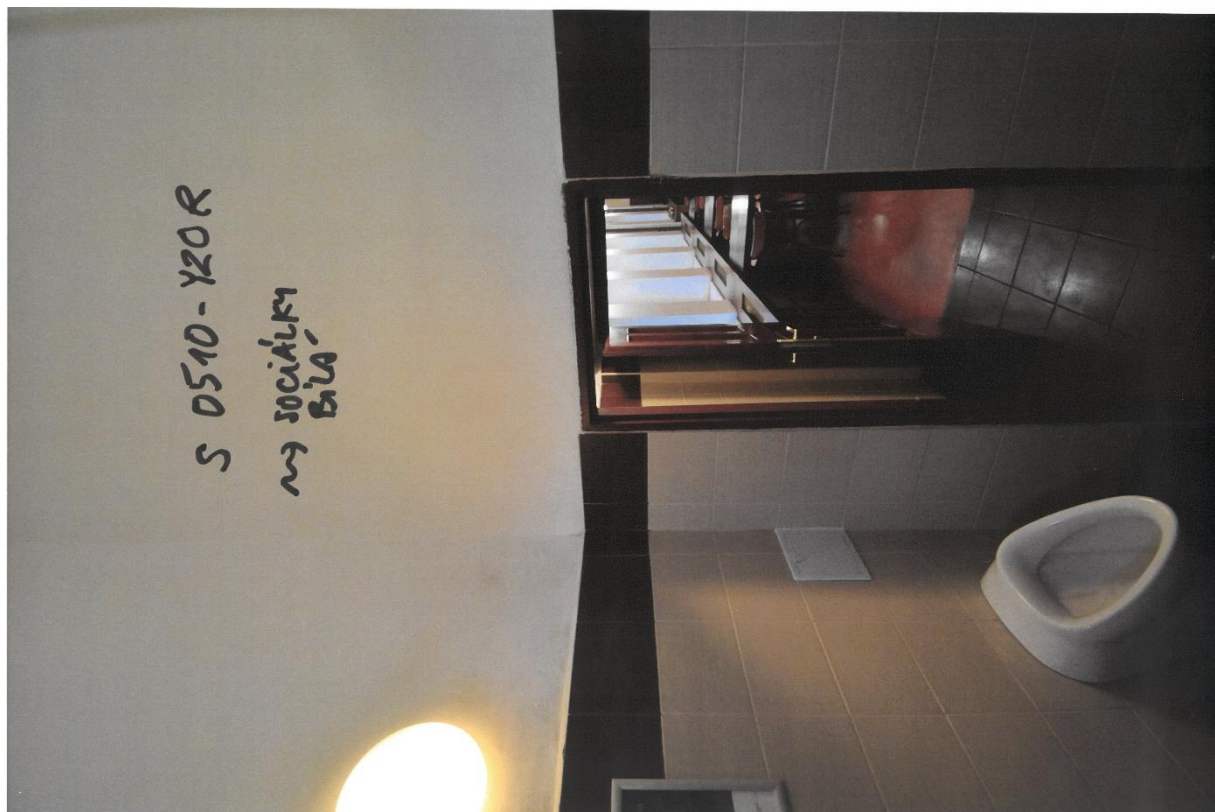
Obrázek 7



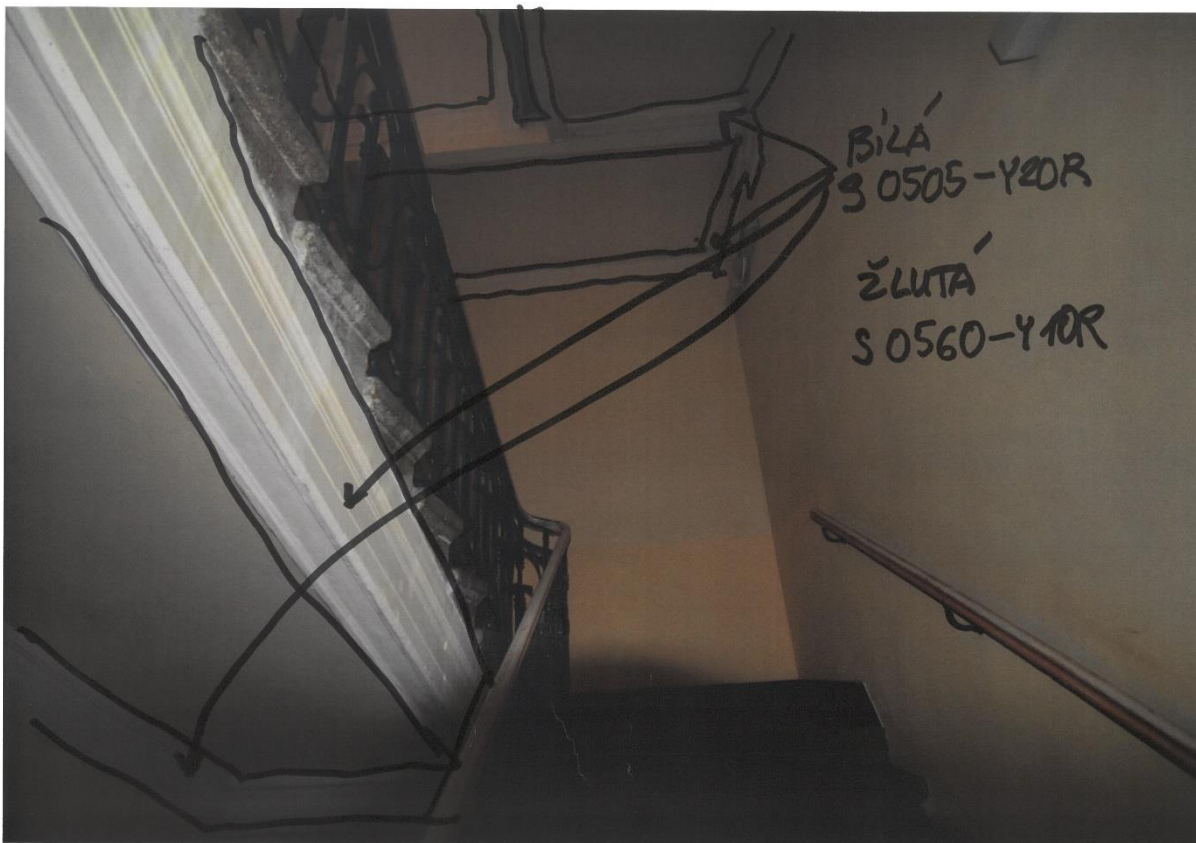
Obrázek 8



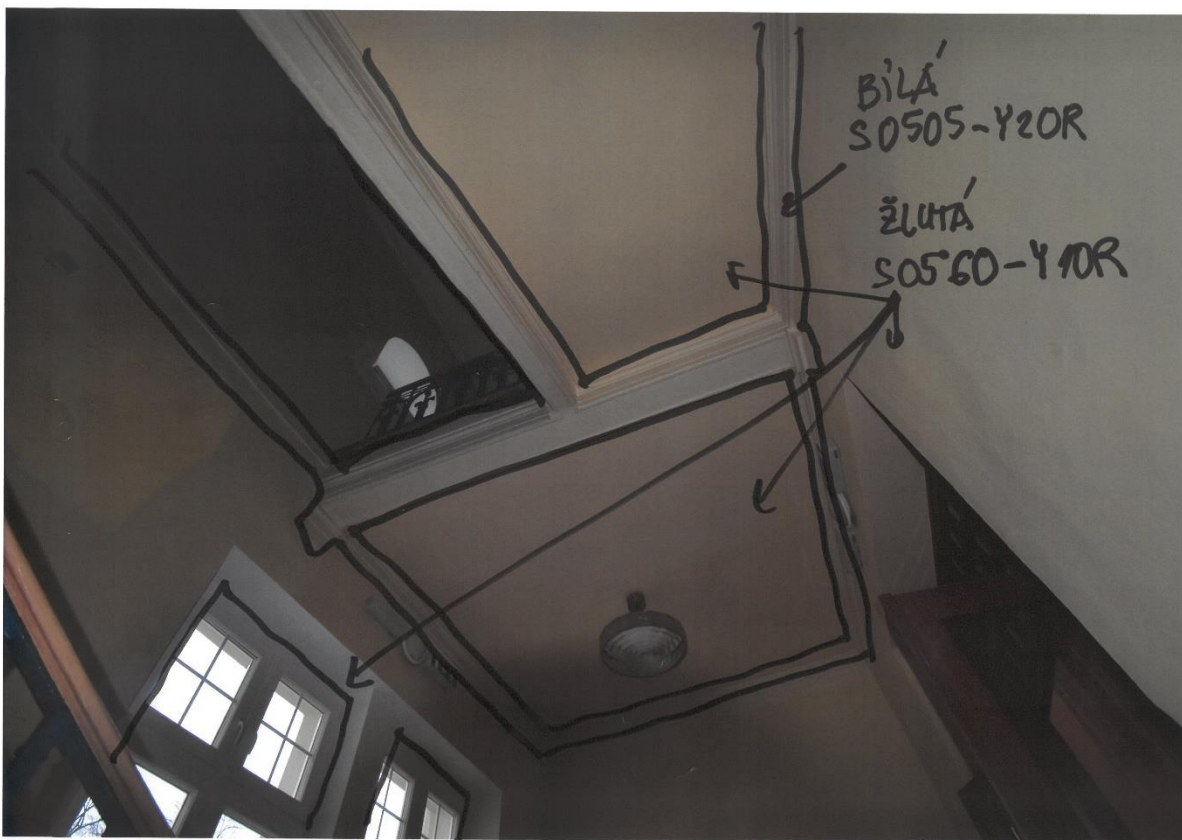
Obrázek 9



Obrázek 10



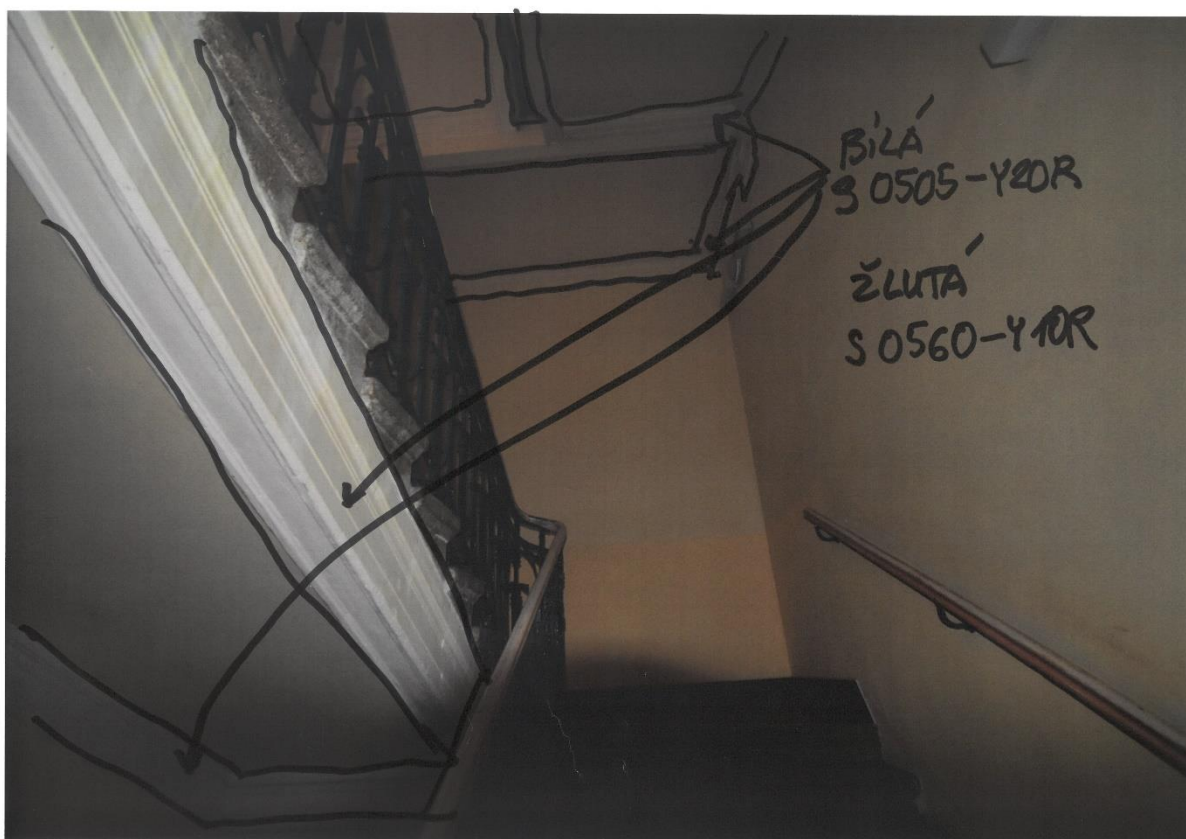
Obrázek 11



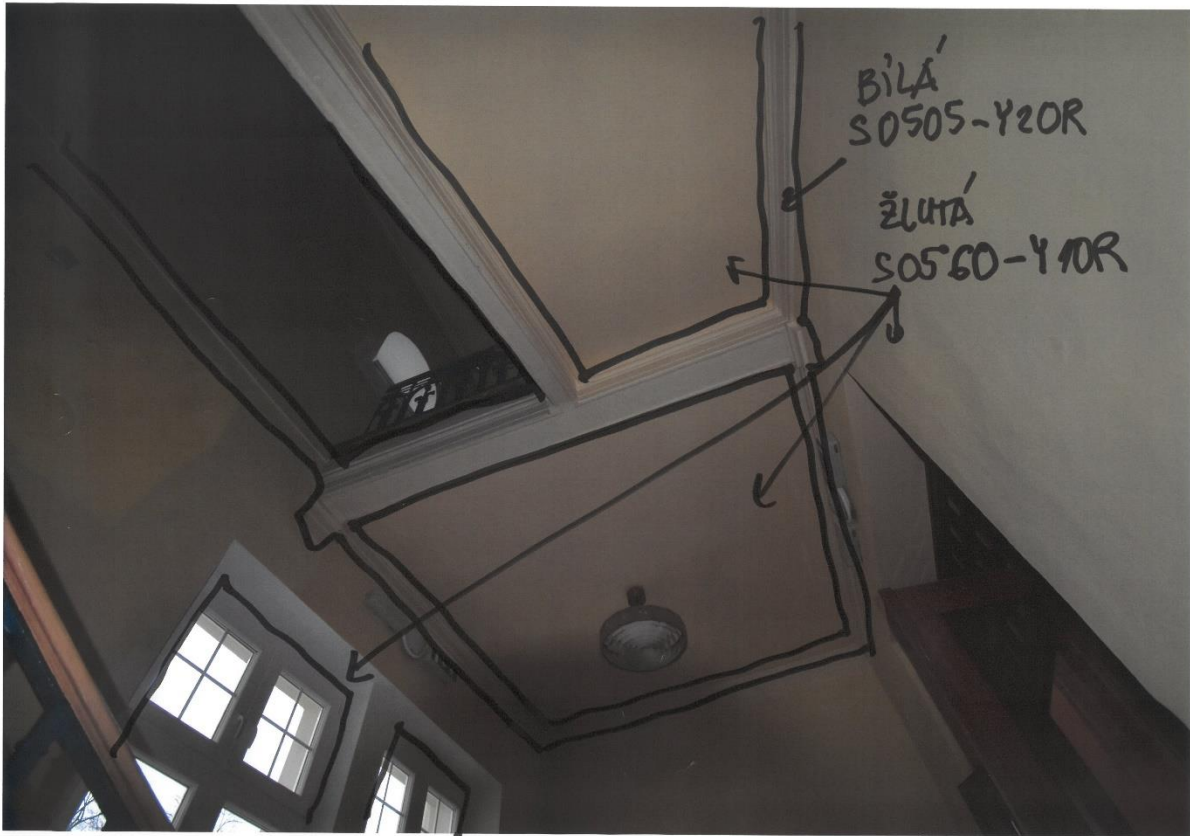
Obrázek 12



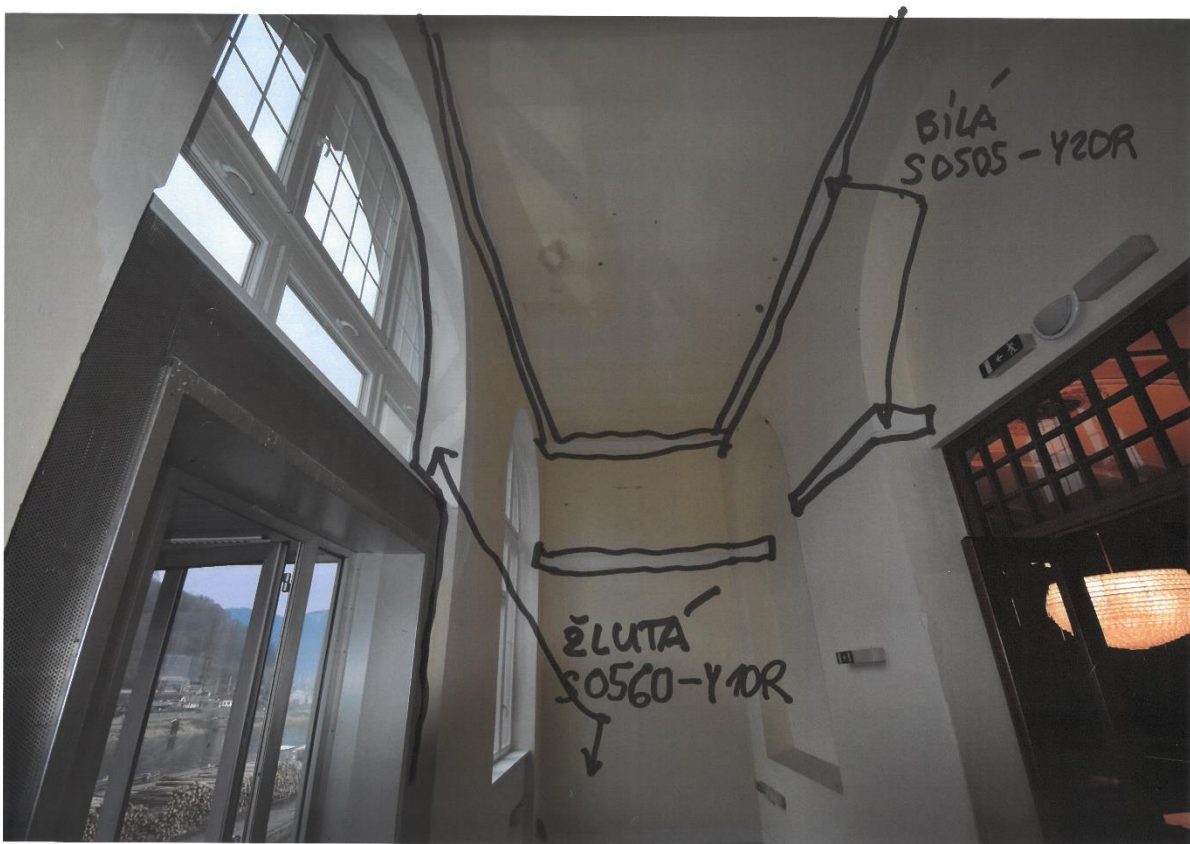
Obrázek 13



Obrázek 14



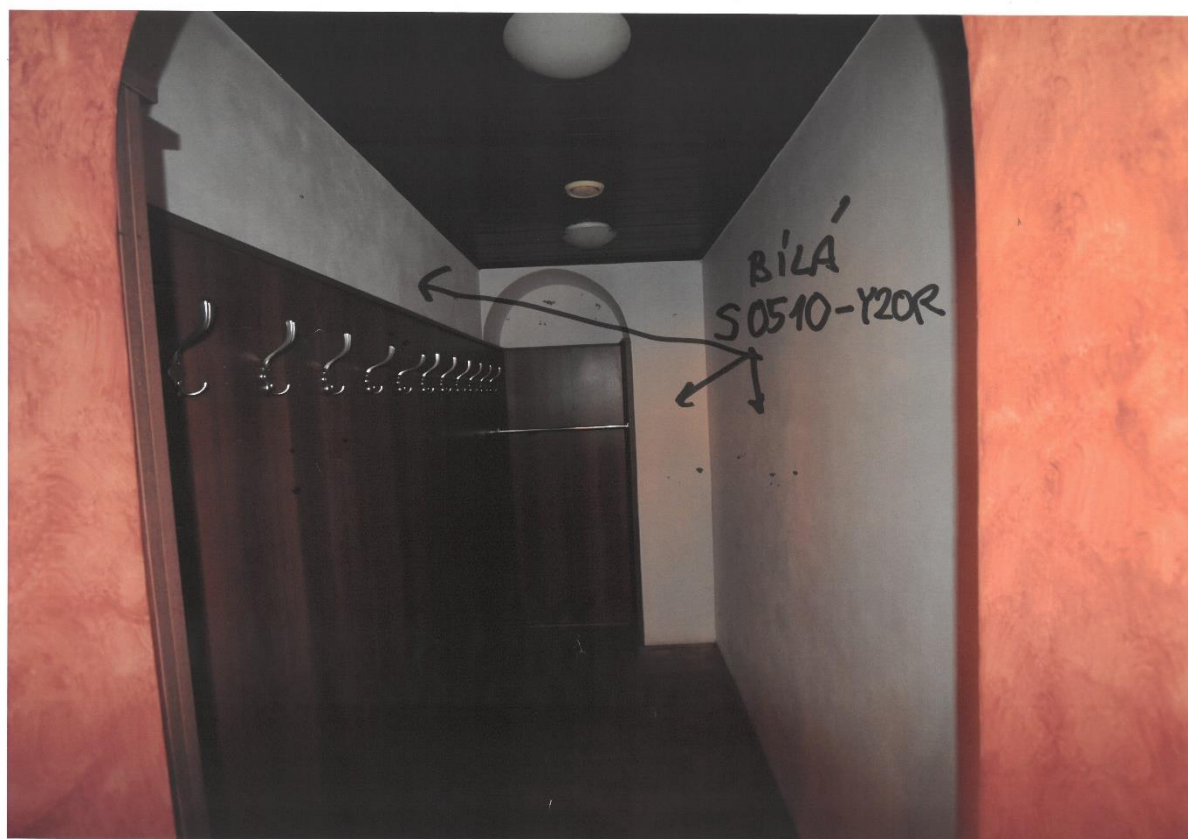
Obrázek 15



Obrázek 16



Obrázek 17



Obrázek 18



Obrázek 19



Obrázek 20



Obrázek 21